Comune di Maierato

Provincia di Vibo Valentia

RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

ANNI 2026-2031

(art. 4-bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)

IL SINDACO

AVV. GIUSEPPE RIZZELLO

Premessa.

La presente relazione è redatta ai sensi dell'art. 4-bis, D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17 e 26 della legge 5 maggio 2009, n.42*" al fine di verificare la situazione economico - finanziaria dell'Ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo che decorre dal 25 maggio 2026.

La norma sopra citata dispone:

1. Al fine di garantire il coordinamento della finanza pubblica, il rispetto dell'unità economica e giuridica della Repubblica e il principio di trasparenza delle decisioni di entrata e di spesa, le province e i comuni sono tenuti a redigere una relazione di inizio mandato, volta a verificare la situazione finanziaria e patrimoniale e la misura dell'indebitamento dei medesimi enti.

2. La relazione di inizio mandato, predisposta dal responsabile del servizio finanziario o dal segretario generale, è sottoscritta dal presidente della provincia o dal sindaco entro il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il presidente della provincia o il sindaco in carica, ove ne sussistano i presupposti, possono ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti.

L'esposizione dei dati è coerente con gli schemi già adottati per altri adempimenti di legge in materia, per operare con essi un raccordo tecnico e sistematico e, inoltre, con la finalità di non aggravare ulteriormente il carico di adempimenti dell'Ente. I dati contenuti nella presente relazione sono principalmente riferiti al conto di bilancio 2025, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 16 del 11/06/2026 ed al Bilancio di previsione finanziario 2026/2028, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 7 del 16/04/2026.

PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2025 (anno n-1[1]): 2.164.

1.2 Organi politici

1.2.1 Giunta comunale:

Decreto sindacale n°8 del 08/06/2026

Carica	Nominativo	in carica dal
Sindaco	Giuseppe Rizzello	25/05/2026
Vicesindaco	Domenico Liberto	08/06/2026
Assessore	Stefania Roberta Vallone	08/06/2026

1.2.2 Consiglio comunale

Sindaco
Avv. Giuseppe Rizzello

Carica	Cognome e Nome	In carica dal
Consigliere	Domenico Liberto	25/05/2026
Consigliere	Francesco Cirillo	25/05/2026
Consigliere	Stefania Roberta Vallone	25/05/2026
Consigliere	Rocco Moschella	25/05/2026
Consigliere	Cinzia Montesano	25/05/2026
Consigliere	Santo Gregorio Pensanti	25/05/2026
Consigliere	Antonino Chirico	25/05/2026
Consigliere	Francesco Rizzello	25/05/2026
Consigliere	Cristian Massimo Parisi	25/05/2026
Consigliere	Gregorio Pensanti	31/07/2026

1.3 Struttura organizzativa

1.3.1 Organigramma: *indicare le unità organizzative dell'ente (settori, servizi, uffici, ecc.)*

Organigramma:
Direttore generale: //
Segretario generale: Dott.ssa Stefania Bondini – Segreteria convenzionata Comuni di Rombiolo-Maierato- San Calogero
Numero dirigenti: 0
Numero posizioni organizzative: n. 3 macroservizi
Numero totale personale dipendente:

[1] Ultimo esercizio chiuso prima del nuovo mandato amministrativo.

- Personale a tempo indeterminato: n. 14
- Personale a tempo determinato: 1 ex art.1 comma 557 L.311/2004.

STRUTTURA ORGANIZZATIVA

1.SERVIZIO AMMINISTRATIVO: *Affari Generali - Personale parte giuridica – Protocollo e archivio – Segreteria e Supporto Organi Istituzionali- servizi sociali e culturali.*

Personale assegnato:

OPERATORI	2
OPERATORI ESPERTI	0
ISTRUTTORI	1
FUNZIONARI EQ	0

2.SERVIZIO FINANZIARIO: *Ufficio Ragioneria – Contabilità e Bilancio – Economato – Personale parte economica – Tributi – Entrate Patrimoniali, Servizi demografici (Elettorale – Anagrafe – Stato Civile e Leva Militare) - Pubblica Istruzione (servizi scolastici) -Transizione Digitale*.

Personale assegnato:

OPERATORI	0
OPERATORI ESPERTI	0
ISTRUTTORI	2
FUNZIONARI EQ	0

3.SERVIZIO TECNICO: *Ufficio Urbanistica – Edilizia – Manutenzione – Commercio e attività produttive – Lavori pubblici – Ambiente – Protezione Civile – Patrimonio – Polizia Municipale – Cimitero — Sport.*

Personale assegnato:

OPERATORI	7
OPERATORI ESPERTI	2
ISTRUTTORI	0
FUNZIONARI EQ	1*

*personale di altro ente in utilizzo ai sensi dell'art.1 comma 557 L.311/2004

1.4 Condizione giuridica dell'Ente: *Indicare se l'insediamento della nuova amministrazione proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del Tuel*:
non ricorre la fattispecie

1.5 Condizione finanziaria dell'Ente: *Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis*

1) DISSESTO: ☐ SI **X** NO

2) PRE-DISSESTO ☐ SI **X** NO

1.6 Situazione di contesto interno/esterno:

L'attuale struttura organizzativa è quella indicata ma, laddove lo si riterrà opportuno ed al fine di migliorare l'efficienza amministrativa, alla stessa verranno apportate modifiche/integrazioni.
Gli obiettivi della Amministrazione sono racchiusi nelle Linee programmatiche di mandato di cui alla Delibera C.C. del 31 luglio 2026 n°24.

1.7 Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL): *indicare il numero dei parametri obiettivi di deficitarietà risultati positivi all'inizio del mandato:*

TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO - ANNO 2025

COMUNE DI MAIERATO	Prov.	VV

		Barrare la condizione che ricorre	
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	[ ] Si	[X] No
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	[X] Si	[ ] No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	[ ] Si	[X] No
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	[ ] Si	[X] No
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	[X] Si	[ ] No
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	[ ] Si	[X] No
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	[ ] Si	[X] No
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	[X] Si	[ ] No

Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.

Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie	[ ] Si	[X] No

PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento

X SI ☐ NO

In caso affermativo indicare la data di approvazione: Deliberazione C.C. n°7 del 16/04/2026

Successivamente con i seguenti atti deliberativi sono state apportate variazioni al Bilancio di previsione finanziario 2026/2028:

- Deliberazione di Giunta Comunale n.51 in data 12/05/2026 adottata in via d'urgenza con i poteri del Consiglio ai sensi dell'art. 175, c. 4, TUEL, e ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 18 in data 11/06/2026;
- Deliberazione di Consiglio comunale n. 15 in data 11/06/2026;
- Deliberazione di Giunta Comunale n.55 in data 02/07/2026 adottata in via d'urgenza con i poteri del Consiglio ai sensi dell'art. 175, c. 4, TUEL, e ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 in data 21/07/2026.

2.1 Politica tributaria locale

2.1.1 IMU: *indicare le tre principali aliquote alla data di insediamento:*

Aliquote 2026 approvate con Delibera C.C. 13 del 23/12/2025:

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	0,5%
Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	NO
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusa la categoria catastale D/10)	0,1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D (esclusa la categoria catastale D/10)	1,06%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	0,86 %
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	0,86 %

Elenco esenzioni e/o agevolazioni indicate dal comune: nessuna esenzione presente.

2.1.2 Addizionale Irpef: *aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:*

Aliquote 2026 approvate con Delibera C.C. 14 del 23/12/2025:

Aliquote addizionale Irpef	2026
Aliquota unica	0,8%
Fascia esenzione	NO
Differenziazione aliquote	NO

2.1.3 Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2025
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio pro-capite	153,35

2.2 Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

Entrate	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Accertato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Avanzo di amministrazione	422.595,05	92.487,91
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	0,00	0,00
1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.326.174,07	1.496.845,70
2 - Trasferimenti correnti	537.482,55	439.091,90
3 - Entrate extratributarie	398.214,14	421.794,75
4 - Entrate in conto capitale	948.418,99	4.419.578,00
5 - Entrate da riduzione di attivita` finanziarie	0,00	0,00
6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00
7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	986.667,66
9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	288.355,76	4.925.400,00
Totale	3.921.240,56	12.781.865,92

Uscite	Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (Impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026
Disavanzo di amministrazione	158.110,47	224.331,12
1 - Spese correnti	1.562.422,50	2.144.334,51
2 - Spese in conto capitale	1.155.479,20	4.366.707,63

3 - Spese per incremento attivita` finanziarie	0,00	0,00
4 - Rimborso Prestiti	130.219,13	134.425,00
5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	986.667,66
7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	288.355,76	4.925.400,00
Totale	3.294.587,06	12.781.865,92

2.3 Equilibrio parte corrente del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio corrente 2026		
			2026	2027	2028
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	158.110,47	224.331,12	883.926,77	84.110,47
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	2.261.870,76	2.357.732,35	2.281.914,41	2.265.859,75
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	1.562.422,50	2.144.334,51	2.058.990,94	2.038.355,28
di cui:					
- fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00	0,00
- fondo crediti di dubbia esigibilità			444.658,36	444.658,36	444.658,36
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	130.219,13	134.425,00	138.813,00	143.394,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fondo Anticipazioni di liquidità (DL 35/2013 e successive modifiche e rifinanziamenti)		0,00	49.747,00	50.556,00	51.380,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)		**411.118,66**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di	(+)	178.441,65	77.640,85	0,00	0,00

amministrazione presunto / definitivo per spese correnti					
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00		
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	67.717,43	799.816,30	0,00
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	24.143,80	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (O=G+H+I-L+M)		**565.416,51**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

2.4 Equilibrio parte capitale del bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
P) Utilizzo risultato di amministrazione per spese di investimento	(+)	244.153,40	14.847,06		
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
R) Entrate titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	948.418,99	4.419.578,00	22.158.299,34	198.000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche		0,00	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	67.717,43	799.816,30	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per riscossione crediti di medio-lungo termine		0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a altre entrate per riduzioni di attività finanziaria		0,00	0,00	0,00	0,00

L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	24.143,80	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale		1.155.479,20	4.366.707,63	21.358.483,04	198.000,00
di cui fondo pluriennale vincolato di spesa		0,00	0,00	0,00	0,00
V) Spese Titolo 3.01 per acquisizioni di attività finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale		0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE (Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E)		**61.236,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

2.5 Equilibrio finale di bilancio

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		**Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)**	**Bilancio di previsione 2026 - 2028**		
			2026	**2027**	**2028**
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (w = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y)		**626.653,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

2.6 Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		Ultimo rendiconto di gestione approvato 2025 (accertato / impegnato a competenza)	Bilancio di previsione 2026 - 2028		
			2026	2027	2028
Equilibrio di parte corrente (O)		565.416,51	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti (H)	(-)	134.489,79	77.640,85		
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		**-921.515,18**	**-77.640,85**	**0,00**	**0,00**

2.7 Gestione di competenza

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO * 2026-2027-2028

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio	1.085.117,82			
Utilizzo avanzo di amministrazione		92.487,91	0,00	0,00
di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	4.066.136,69	1.496.845,70	1.492.542,48	1.492.542,48
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	748.389,05	439.091,90	420.006,54	412.259,54
Titolo 3 - Entrate extratributarie	2.514.899,33	421.794,75	369.365,39	361.057,73
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	7.251.029,14	4.419.578,00	22.158.299,34	198.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali	14.580.454,21	6.777.310,35	24.440.213,75	2.463.859,75
Titolo 6 - Accensione di prestiti	3.458,64	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	986.667,66	986.667,66	986.667,66	986.667,66
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	4.967.360,09	4.925.400,00	4.925.400,00	4.925.400,00
Totale titoli	20.537.940,60	12.689.378,01	30.352.281,41	8.375.927,41
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	21.623.058,42	12.781.865,92	30.352.281,41	8.375.927,41
Fondo di cassa finale presunto	5.082.227,57			

SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028

Disavanzo di amministrazione (1)		224.331,12	883.926,77	84.110,47
Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto (2)		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	2.355.200,67	2.144.334,51	2.058.990,94	2.038.355,28
- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Titolo 2 - Spese in conto capitale	8.123.162,82	4.366.707,63	21.358.483,04	198.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		*0,00*	*0,00*	*0,00*
Totale spese finali ……	10.478.363,49	6.511.042,14	23.417.473,98	2.236.355,28
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	134.425,00	134.425,00	138.813,00	143.394,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		*49.747,00*	*50.556,00*	*51.380,00*
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	986.667,66	986.667,66	986.667,66	986.667,66
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	4.941.374,70	4.925.400,00	4.925.400,00	4.925.400,00
Totale titoli	16.540.830,85	12.557.534,80	29.468.354,64	8.291.816,94
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	16.540.830,85	12.781.865,92	30.352.281,41	8.375.927,41

2.8 Risultato di amministrazione dell''ultimo rendiconto di gestione approvato

Rendiconto dell'esercizio 2025 (ultimo esercizio chiuso)

		GESTIONE		
		RESIDUI	**COMPETENZA**	**TOTALE**
Fondo cassa al 1° gennaio				708.260,21
Riscossioni	(+)	2.347.504,94	1.491.153,48	3.838.658,42
Pagamenti	(-)	1.567.245,24	1.894.555,57	3.461.800,81
Saldo di cassa al 31/12	(=)			1.085.117,82
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31/12	(-)			0,00
Fondo di cassa al 31/12	(=)			1.085.117,82
Residui attivi	(+)	6.172.921,99	2.007.492,03	8.180.414,02
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
Residui passivi	(-)	3.349.363,09	1.241.921,02	4.591.284,11
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	(-)			0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	(-)			0,00
Fondo pluriennale vincolato per attività finanziarie	(-)			0,00
Risultato di amministrazione al 31/12/2025	**(=)**			**4.674.247,73**

2.8.1 Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre

Parte accantonata	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	4.198.666,66
Accantonamento residui perenti al 31/12/2025 (solo per le regioni)	0,00
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013 e successive modifiche e finanziamenti	1.293.460,81
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	6.033,14
Altri accantonamenti	72.964,55
Totale parte accantonata (B)	5.815.398,86
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	291.332,08
Vincoli derivanti da trasferimenti	26.739,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Altri vincoli	0,00
Totale parte vincolata (C)	318.071,08
Parte destinata agli investimenti	
Totale parte destinata agli investimenti (D)	46.748,80
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	-1.505.971,01
Se E è negativo, tale importo è scritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare	0,00

2.9 Fondo di cassa

L'art. 224 del D. Lgs. 267/2000 al comma 1 recita: "*Si provvede a verifica straordinaria di cassa a seguito del mutamento della persona del sindaco, del presidente della provincia, del sindaco metropolitano e del presidente della comunità montana. Alle operazioni di verifica intervengono gli amministratori che cessano dalla carica e coloro che la assumono, nonché il segretario, il responsabile del servizio finanziario e l'organo di revisione dell'ente.*"

Non ricorre la fattispecie in quanto Sindaco rieletto.

2.10 Gestione dei residui. Analisi dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1.476.984,36	229.908,09	153.155,78	436.484,54	604.609,65	2.901.142,42
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	38.099,16	5.585,18	0,00	3.000,00	262.612,81	309.297,15
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.011.609,68	231.324,53	267.372,00	280.056,80	302.741,57	2.093.104,58
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	852.841,55	2.000,00	445.918,09	700.531,86	830.159,64	2.831.451,14
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attivita` finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 6 - Accensione Prestiti	0,00	0,00	3.458,64	0,00	0,00	3.458,64
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	30.190,82	1.567,66	549,81	2.283,44	7.368,36	41.960,09

Totale generale	**3.409.725,57**	**470.385,46**	**870.454,32**	**1.422.356,64**	**2.007.492,03**	**8.180.414,02**

Residui passivi al 31/12	2021 e precedenti	2022	2023	2024	Ultimo rendiconto approvato 2025	Totale residui
Titolo 1 - Spese correnti	172.077,83	76.412,11	41.871,45	39.125,71	369.429,25	698.916,35
Titolo 2 - Spese in conto capitale	699.294,03	35.242,16	1.367.708,92	903.126,22	871.021,73	3.876.393,06
Titolo 3 - Spese per incremento attivita` finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Uscite per conto terzi e partite di giro	13.782,76	0,00	303,00	418,90	1.470,04	15.974,70
Totale generale	**885.154,62**	**111.654,27**	**1.409.883,37**	**942.670,83**	**1.241.921,02**	**4.591.284,11**

2.11 Indebitamento.

2.11.1 - Indebitamento dell'ente

	2023	2024	2025
Residuo debito finale	1.712.504,06	1.682.380,69	1.701.113,19
Popolazione residente	2.124	2.134	2.164
Rapporto tra residuo debito finale e popolazione residente	**806,26**	**788,36**	**786,09**

2.11.2 Rispetto del limite di indebitamento.

	2025	2026	2027	2028
Incidenza percentuale attuale degli interessi passivi sulle entrate correnti	4,29	3,94	3,87	3,70

2.12 Anticipazione di tesoreria (art. 222 Tuel)

Ai sensi l'art.1 comma 555 della Legge 160/2019, per come da ultimo modificato dall'art.1 comma 672 della legge 199/2025, il limite massimo di ricorso da parte degli enti locali ad anticipazioni di tesoreria, di cui al comma 1 dell'articolo 222 del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' elevato da tre a cinque dodicesimi per ciascuno degli anni dal 2020 al 2028.

IMPORTO MASSIMO CONCEDIBILE: € 986.667,66

L'Ente non ha fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria.

2.13 Situazione patrimoniale

2.13.1 - Stato patrimoniale in sintesi

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	9.657,52	Patrimonio netto	12.252.081,55
Immobilizzazioni materiali	13.324.107,74	Fondo rischi e oneri	68.103,60
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	10.894,09
Rimanenze	0,00	Debiti	6.292.397,30
Crediti	3.975.688,72	Ratei e risconti e contributi agli investimenti	0,00
Attività finanziarie non immobilizzate	0,00		0,00
Disponibilità liquide	1.314.022,56		0,00
Ratei e risconti attivi	0,00		0,00
Totale	**18.623.476,54**	**18.623.476,54**	**18.623.476,54**

PARTE III -Altri dati

3.1 Ricorso al fondo straordinario di liquidità

L'ente non ha fatto ulteriore ricorso a tale fondo.

3.2 Utilizzo strumenti di finanza derivata: *Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo rendiconto approvato.*

Non ricorre la fattispecie

3.3 Riconoscimento debiti fuori bilancio *Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:*

Provvedimento di riconoscimento e oggetto	Importo	Finanziamento		
		2026	2027	2028

PARTE IV Organismi controllati, collegati e partecipati

4.1 Situazione delle società controllate:

Il Comune di Maierato non ha società controllate.

4.2 Situazione delle società partecipate:

Il Comune di Maierato detiene una partecipazione in Asmenet Calabria s.c.a r.l. inferiore al 1%.

PARTE V Rilievi degli organismi esterni di controllo

5.1 - Rilievi della Corte dei Conti

Attività di controllo: *indicare se nell'anno in corso o negli anni precedenti l'ente è stato oggetto di deliberazioni, pareri, relazioni, sentenze in relazione a rilievi effettuati per gravi irregolarità contabili in seguito ai controlli di cui ai commi 166-168 dell'art. 1 della legge 266/2005. Se la risposta è affermativa, riportare in sintesi il contenuto:*

non ricorre la fattispecie

Attività giurisdizionale: *indicare se l'ente è oggetto di sentenze.*

non ricorre la fattispecie

5.2- Rilievi dell'Organo di Revisione *Indicare se nell'anno in corso o negli anni precedenti l'ente è stato oggetto di rilievi relativi a gravi irregolarità contabili. Se la risposta è affermativa, riportarne in sintesi il contenuto:*

non ricorre la fattispecie

****

La presente relazione di inizio mandato è redatta ai sensi dell'art. 4-bis del decreto legislativo n. 149 del 6 settembre 2011, ai fini della verifica della situazione finanziaria e patrimoniale e della misura dell'indebitamento del Comune di Maierato.

Maierato, 20/08/2026

II SINDACO
Avv. Giuseppe Rizzello
f.to digitalmernte

Giuseppe Rizzello
Comune di Maierato
20.08.2026 10:57:47 GMT+02:00